



“Felicidades a la Familia Albarracín Reyes, Ellos comparten la alegría de Invertir en Valenti”.

## ¿Porque tú mejor inversión está en Valenti?

- ❖ Excelente Ubicación.
- ❖ Rentabilidad y Valorización.
- ❖ Exclusividad.
- ❖ Excelentes áreas Comunes.
- ❖ Facilidades de Pago.

## El mejor Sector, sin duda tú mejor Opción.

Valenti tiene la mejor ubicación en el sur de la Capital, está rodeado de centros comerciales, centros educativos, como la Universidad Distrital Francisco José de caldas, la cual se sitúa justo al frente de nuestro proyecto, excelentes vías de acceso como lo son la Av. Villavicencio, Av. Ciudad de Cali, Av. Tintal, entre otras.

El proyecto hace parte de la localidad de Bosa, donde el comercio, las

bodegas y la industria son cada vez mayores. En ocho años, entre el 2008 y el 2016, se identificó como la zona que más valorizo sus predios en Bogotá, aumentando el valor catastral al **383%**, pasaron de costar **3.01** Billones de pesos a **14.56** Billones.

Es la segunda localidad, donde más se incrementó el área construida, en los mismos ocho años, aumentó el **63%**, es decir, paso de **8.4** millones de metros cuadrados a **13.78** millones,

## Valenti te informa.

Realizamos el magnífico lanzamiento de nuestro proyecto en el mes de Julio de 2017, evento que tuvo bastante acogida por las familias del sector, a la fecha Valenti ha crecido en sus ventas mes a mes, cada vez son más las familias que se unen a este mega proyecto.

A la fecha hay **vendidos 160** apartamentos, nos complace ser parte de los sueños, alegrías y logros de nuestros clientes.

Estamos próximos a cumplir nuestro punto de equilibrio y daremos inicio a la firma de promesas de compraventa.

Siempre estamos pensando en nuestros clientes por eso se han incorporado nuevas áreas sociales, que harán que su familia, tenga una mejor calidad de vida. *Para mayor información visita nuestra página web [proyectovalenti.com](http://proyectovalenti.com)*

“VALENTI es el proyecto, que te brinda más emociones por metro cuadrado”.



VEN Y CONOCE TU NUEVO HOGAR



## Entérate sobre nuestro plan de Referidos

En Valenti los premios son para nuestros clientes, **desde el 18 de Abril hasta el 30 de septiembre de 2018**. ¡Botamos la casa por la ventana!, por cada persona que nos refieras y separe un apartamento, llévate un bono **SODEXO** por un valor de **\$200.000** entre más personas refieras más ganarás, no te pierdas esta oportunidad y celebra con nosotros. Consulta las condiciones y restricciones en nuestra página web [proyectovalenti.com](http://proyectovalenti.com).



**“Refiere tus amigos, conocidos y familiares y gana cuantos bonos puedas”**

## INICIO DE TRAMITES ¡INFORMATE!

Tenemos excelentes noticias, estamos a punto de cumplir las condiciones para obtener nuestro punto de equilibrio, el siguiente paso para la adquisición de su vivienda, es la gestión del crédito hipotecario. Para este trámite tenemos a su disposición las siguientes entidades financieras:

ENTIDAD	ASESOR	CONTACTO
Banco Colpatria	Joan Ávila	311 214 3544
Banco Caja Social	Leonardo Molina	311 687 3405
Credifamilia	Sandra Barrera	316 347 5406
FNA	Jesús Sanabria	305 819 0406
La Hipotecaria	Julian Castiblanco	316 526 7469

## Entérate de Nuestros Convenios



En el proyecto **VALENTI** estamos seguros, que las alianzas significan progreso y las uniones conllevan poder, es por esto que nuestro aliado estratégico, es el fondo nacional del ahorro, de la mano de esta entidad, hemos expandido nuestro mercado, logrando que las familias de diferentes localidades, como lo son Suba

Kennedy, Puente Aranda, Engativá y Fontibón, realicen su mejor inversión y le aporten al desarrollo económico de la localidad de Bosa.

Gracias al fondo nacional del ahorro, hacemos presencia en diferentes entidades como **ICETEX, ENVIA, COLOMBINA, UMNG, INPEC, COLPENSIONES, SITP** entre otras, y nos hemos distinguido como la mejor opción de vivienda para sus colaboradores.

## ¡Familias que cumplieron su sueño junto a VALENTI!



**Proyecto Valenti**



**318 548 1794**

**Proyectovalenti.com**